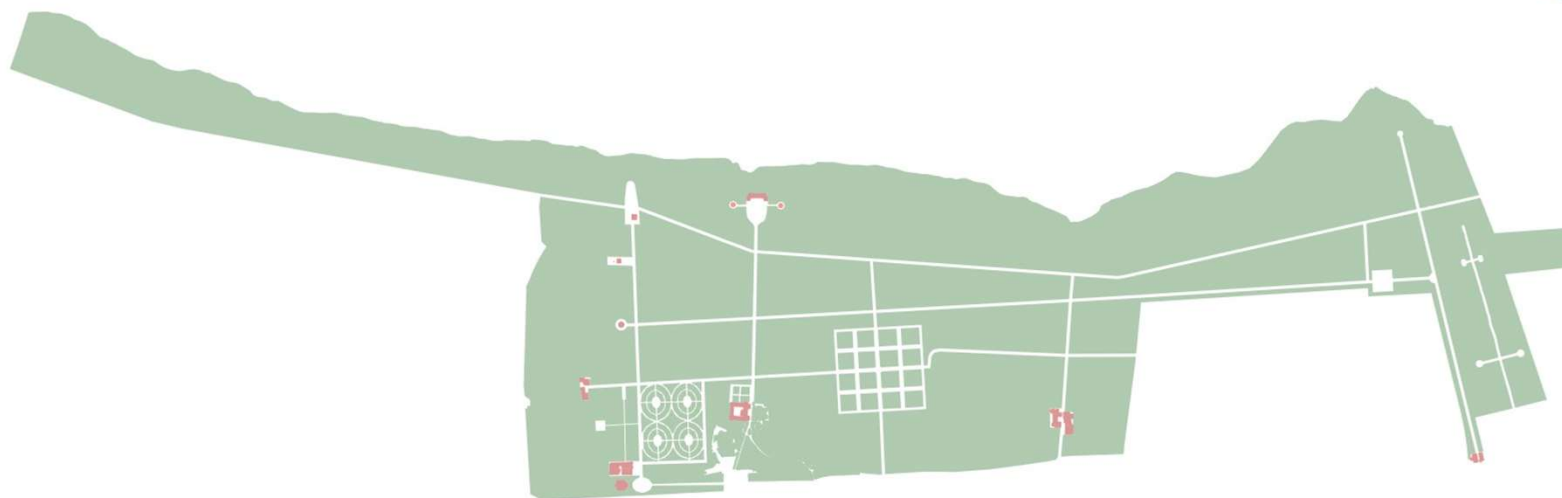




Comune di Palermo



Area Urbanistica della rigenerazione urbana, della mobilità e del centro storico

studi per la **Rigenerazione funzionale dell'area verde ed attrezzata del Parco della Favorita** ex Determinazione Sindacale n. 5 del 09/01/2024

portfolio elaborati di studio

febbraio 2025





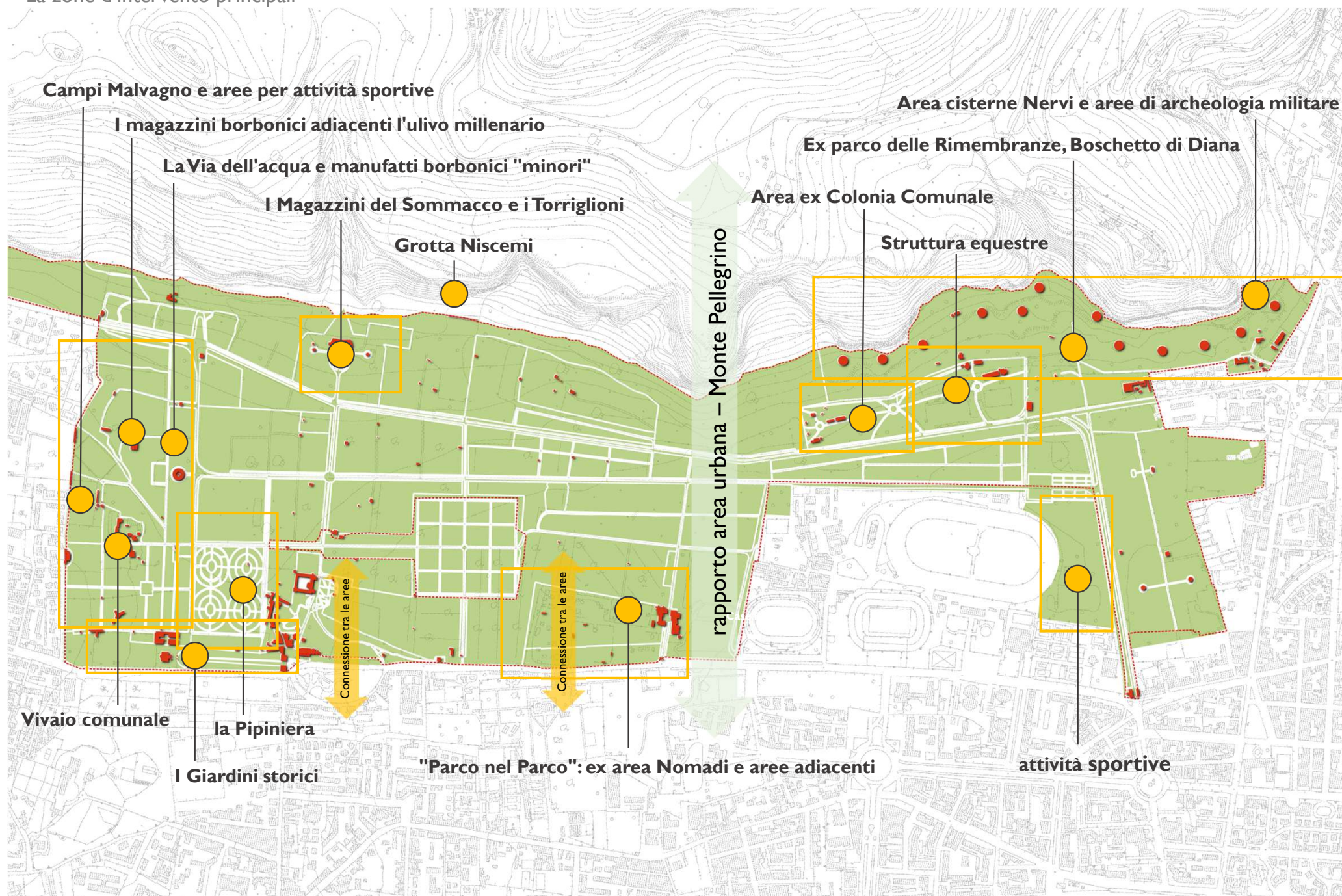
Comune di Palermo

Aree e elementi strategici di intervento



Le aree bersaglio strategiche

La zone d'intervento principali

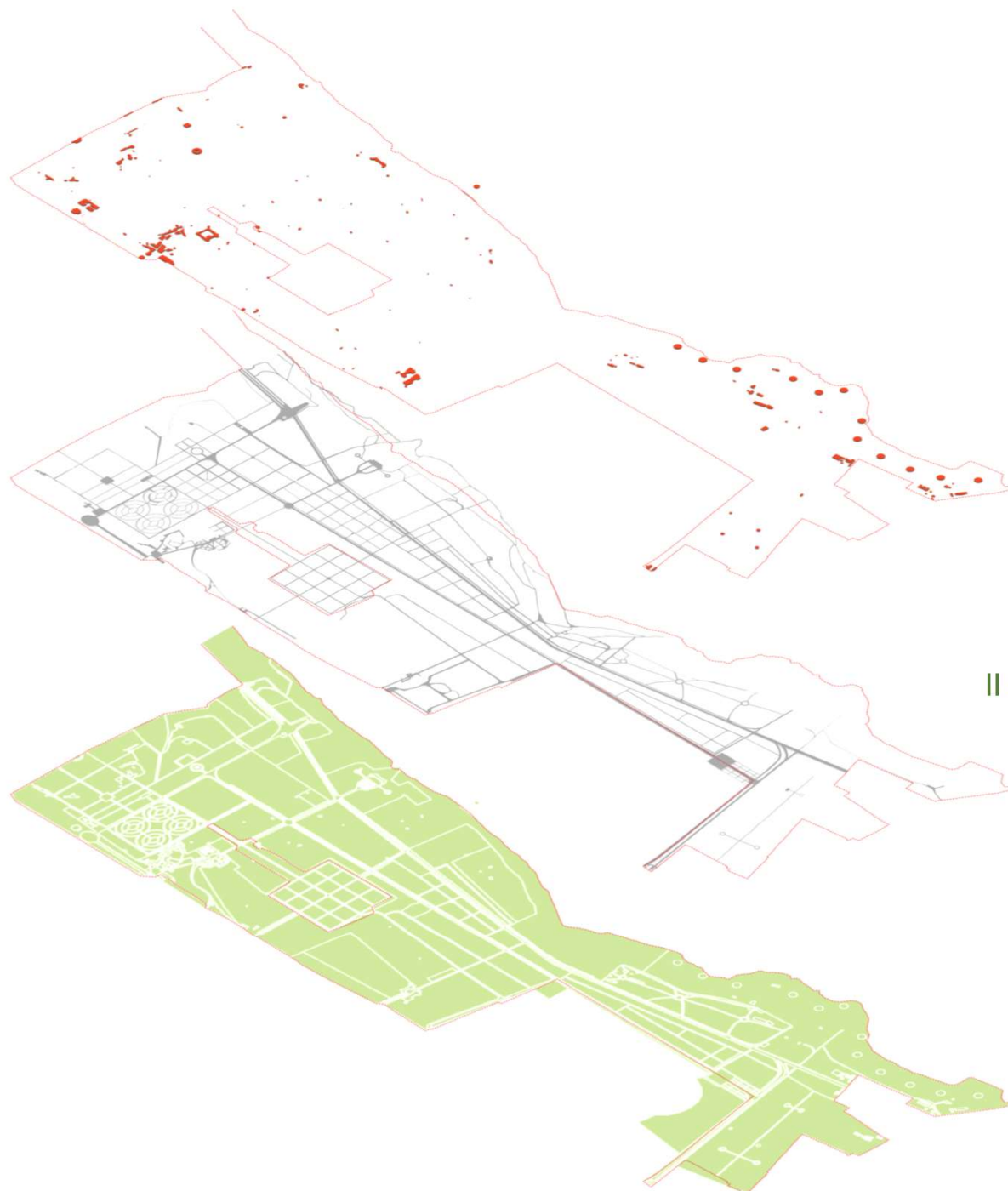




Comune di Palermo

Gli elementi

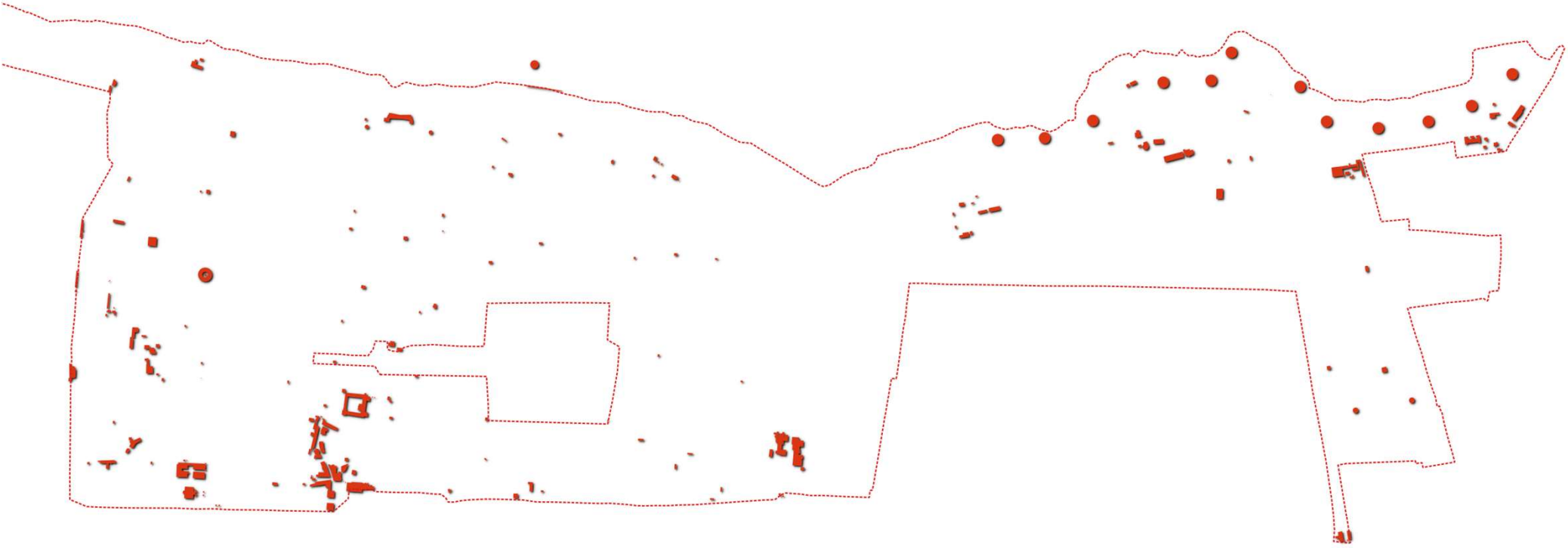




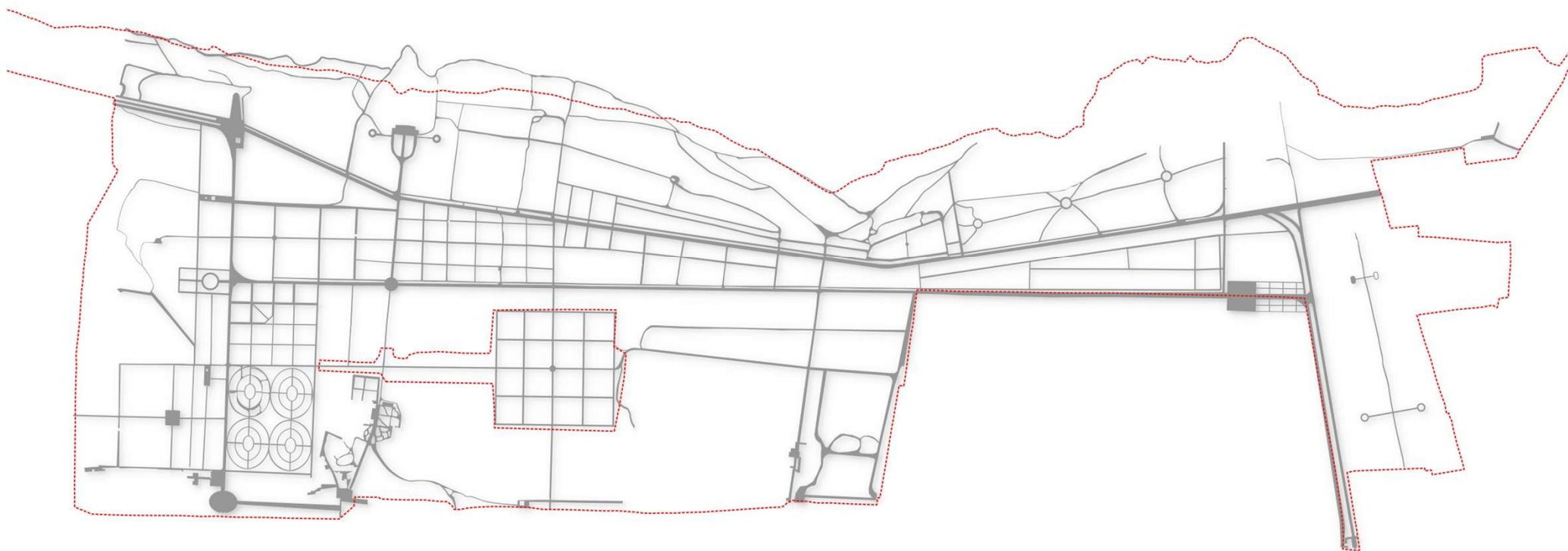
Il sistema degli edifici

Il sistema dei viali e dei percorsi

Il sistema degli isolati verdi











Comune di Palermo

Le mappe tematiche





A - GIARDINI ORNAMENTALI

- A1 - Giardini storici in cui sono ammessi esclusivamente interventi di manutenzione e di ripristino filologico
- A2 - Giardini storici di cui si conosce l'impianto planimetrico, ancora parzialmente esistente, nei quali si prevede il restauro dell'impianto con il mantenimento della flora esistente
- A3 - Giardini di nuovo impianto in aree degradate da destinare alla pubblica fruizione
- A4 - Giardino storico con sovrapposti coltivi di recente impianto

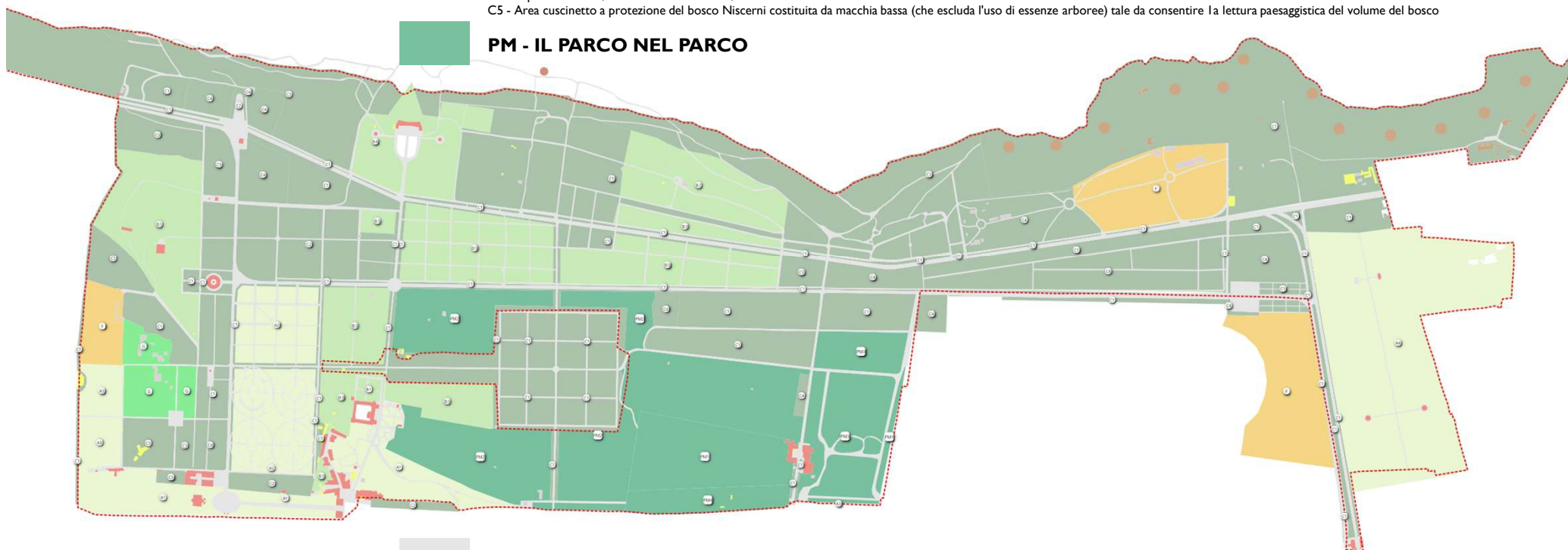
B - AREE AGRICOLE

- B1 - Aree agricole di interesse storico
- B2 - Aree di pregio paesaggistico policolturale
- B3 - Aree agricole da mantenere e riordinare
- B4 - Aree agricole con carattere museale e didattico

C - FORMAZIONI BOSCHIVE: MACCHIA; GARIGA; PRATERIA

- C1 - Aree a macchia, gariga e prateria di interesse naturalistico, nelle quali gli interventi devono limitarsi all'eliminazione della flora esotica (con esclusione di eventuali piante monumentali)
- C2 - Impianti artificiali, di interesse storico e paesaggistico, da recuperare
- C3 - Aree incolte o degradate, occupate da coltivi o da specie esotiche, da avviare alla rinaturalizzazione
- C4 - Impianti artificiali, non di interesse storico, destinati alla fruizione
- C5 - Area cuscinetto a protezione del bosco Niscerni costituita da macchia bassa (che escluda l'uso di essenze arboree) tale da consentire la lettura paesaggistica del volume del bosco

PM - IL PARCO NEL PARCO



D - VIALI, PERCORSI ED ITINERARI

- D1 - Viali storici facenti capo all'impianto Borbonico del Parco, caratterizzati dalla presenza di alberature storiche da risanare e recuperare
- D2 - Viali secondari di rilevante importanza per l'assetto generale del Parco, per i quali sono da prevedere interventi di recupero e/o messa a dimora di alberature e siepi con reintegro della continuità vegetale
- D3 - Sentieri ed itinerari, preesistenti e di progetto, funzionali alla fruibilità del Parco

E - EDIFICI

- E1 - Edifici e/o manufatti di particolare pregio storico e monumentale per i quali si prevede il restauro filologico
- E2 - Edilizia rurale riconvertibile, con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, per usi funzionali del parco
- E3 - Edilizia precaria e superfetazioni, per le quali è prevista la demolizione

F - IMPIANTI SPORTIVI

G - VIVAIO COMUNALE



Le aree

Le aree agricole



Comune di Palermo



Le aree

I boschi artificiali e aree incolte da avviare alla rinaturalizzazione



Comune di Palermo



Le aree

I boschi artificiali con finalità di fruizione



Comune di Palermo





Le aree

Il Parco nel Parco ex area Nomadi e le aree adiacenti



Comune di Palermo



Le aree

Le aree per attività sportive e il vivaio comunale



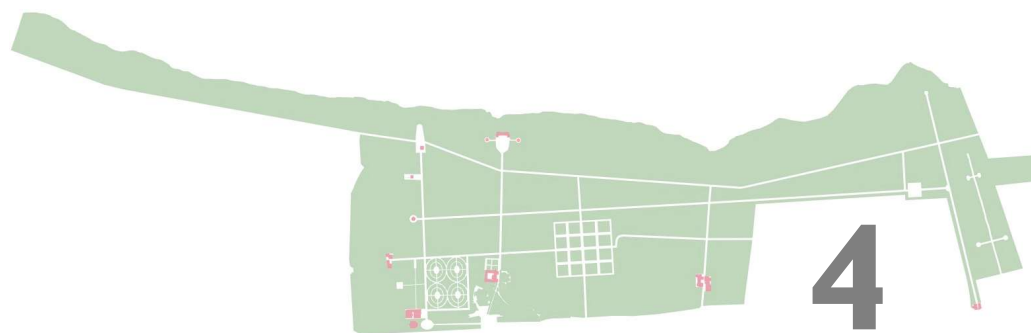
Comune di Palermo





Comune di Palermo

Lo studio di fattibilità in dettaglio



Mappa dettaglio aree

LEGENDA STUDIO FATTIBILITA'



Comune di Palermo

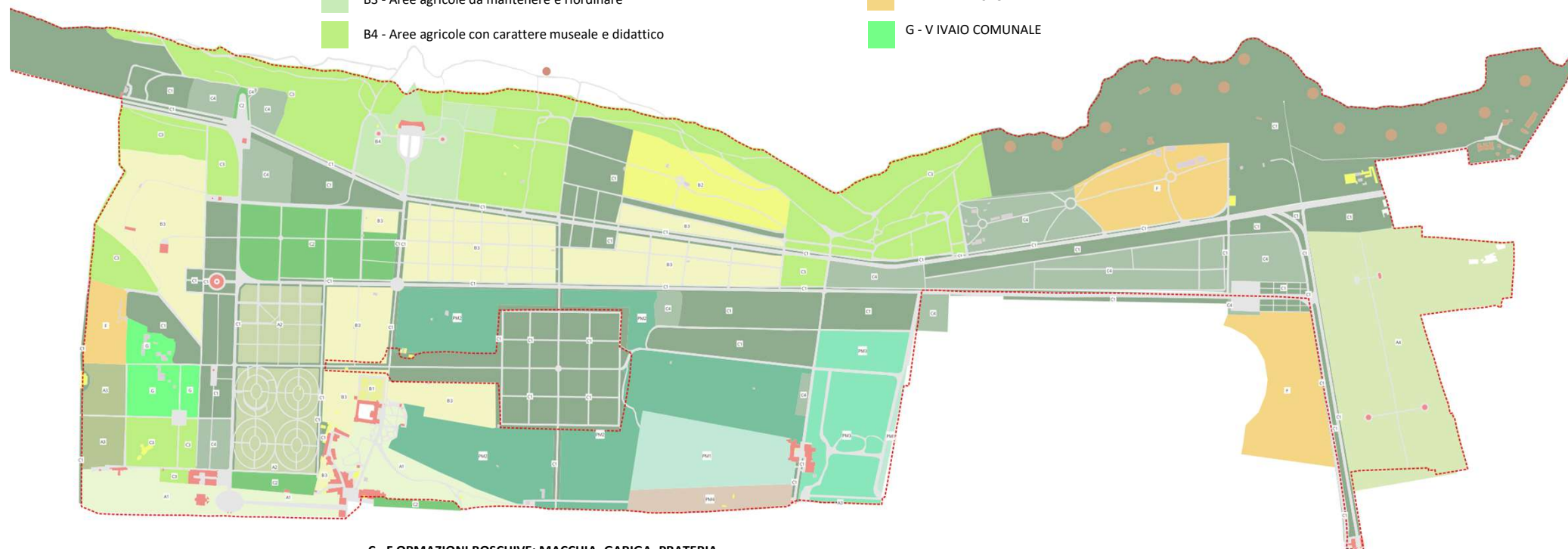
A - GIARDINI ORNAMENTALI

- A1 - Giardini storici in cui sono ammessi esclusivamente interventi di manutenzione e di ripristino filologico
- A2 - Giardini storici di cui si conosce l'impianto planimetrico, ancora parzialmente esistente, nei quali si prevede il restauro dell'impianto con il mantenimento della flora esistente
- A3 - Giardini di nuovo impianto in aree degradate da destinare alla pubblica fruizione
- A4 - Giardino storico con sovrapposti coltivi di recente impianto

B - AREE AGRICOLE

- B1 - Aree agricole di interesse storico
- B2 - Aree di pregio paesaggistico policulturale
- B3 - Aree agricole da mantenere e riordinare
- B4 - Aree agricole con carattere museale e didattico

- E1 - Edifici e/o manufatti di particolare pregio storico e monumentale per i quali si prevede il restauro filologico
- E2 - Edilizia rurale riconvertibile, con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, per usi funzionali del parco
- E3 - Edilizia precaria e superfetazioni, per le quali è prevista la demolizione
- F - IMPIANTI SPORTIVI
- G - VIVAIO COMUNALE



C - FORMAZIONI BOSCHIVE: MACCHIA, GARIGA, PRATERIA

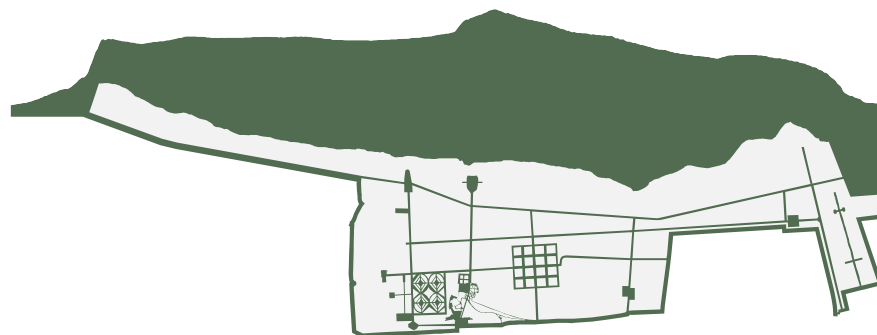
- C1 - Aree a macchia, gariga e prateria di interesse naturalistico, nelle quali gli interventi devono limitarsi all'eliminazione della flora esotica (con esclusione di eventuali piante monumentali)
- C2 - Impianti artificiali, di interesse storico e paesaggistico, da recuperare
- C3 - Aree incolte o degradate, occupate da coltivi o da specie esotiche, da avviare alla rinaturalizzazione
- C4 - Impianti artificiali, non di interesse storico, destinati alla fruizione
- C5 - Area cuscinetto a protezione del bosco Niscerni costituita da macchia bassa (che escluda l'uso di essenze arboree) tale da consentire la lettura paesaggistica del volume del bosco

D - VIALI, PERCORSI ED ITINERARI

- D1 - Viali storici facenti capo all'impianto Borbonico del Parco, caratterizzati dalla presenza di alberature storiche da risanare e recuperare
- D2 - Viali secondari di rilevante importanza per l'assetto generale del Parco, per i quali sono da prevedere interventi di recupero e/o messa a dimora di alberature e siepi con reintegro della continuità vegetale
- D3 - Sentieri ed itinerari, preesistenti e di progetto, funzionali alla fruibilità del Parco



Comune di Palermo



Gruppo di studio ex Determinazione sindacale n. 5 del 9 Gen 2024

Composizione del Gruppo di Lavoro (provvedimento sindacale, Prot. 1660906 del 21.12.2023)

Giuseppe Barbera, Coordinatore

Paola Di Trapani, Referente dell'Amministrazione Comunale

Sandro Follari, Vice Capo di Gabinetto

Valentina Falletta, Funzionario Amministrativo del Gabinetto del Sindaco

Francesco La Monica, Dirigente dell'Ufficio Verde Urbano, Agricoltura Urbana e Rapporti Re.Se.T.

Claudio Cimò, Dirigente c/o Area di gestione Fondi extra-comunali

Giuseppina Liuzzo, Dirigente del Settore Ambiente

Alessandro Carollo, Dirigente Mobilità e Traffico

Sergio Sparacio, Funzionario c/o il Settore Sport

Mario Miceli, delegato dalla Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo

Francesco Picciotto, Dirigente del Servizio 3 "Aree Naturali protette, Rete Natura 2000 e Sviluppo sostenibile"

Giovanni Provinzano, Direttore della Riserva Monte Pellegrino per conto dell'Ente gestore Associazione Rangers d'Italia Sezione Sicilia ODV

Aurelio Sanguinetti, delegato Associazione Legambiente Palermo

Integrazioni (da delibere successive)

Emilio Di Gristina, Area rigenerazione/Centro Storico

Giovan Battista Vitrano, Area Centro Storico

Mario Manetta, Ufficio Verde Urbano

Antonio Motisi, UNIPA

Giuseppe Isca, UNIPA

Pietro Todaro, Geologo

Laura Anello, Le Vie dei Tesori

Manfredi Leone, UNIPA

Aloisa Moncada, esperto comunicazioni

Santo Orlando, UNIPA

Hanno collaborato

Polizia Municipale per i rilievi con il drone

Ornella Amara

Margherita Bianca

Sergio Chiaramonte

Tommaso La Mantia

Salvatore D. La Mela Veca

Sergio Sanna

Giuseppe Scuderi

Vincenzo Prestigiacomo



Rev. 04/02/2025